

**Commissione Interdisciplinare Ambiente Attività Produttive**  
**- Intermedia Firenze -**

Calenzano, 27/02/2020  
Prot. SISPC (in oggetto pec)

**AI COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE**  
PEC: [barberinotavarnelle@postacert.toscana.it](mailto:barberinotavarnelle@postacert.toscana.it)

Trasmissione via PEC  
Rif. SISPC n. 1182841

**OGGETTO:** PROGETTO DI AMPLIAMENTO DI COMPLESSO PRODUTTIVO E CONTESTUALE VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E REGOLAMENTO URBANISTICO ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e dell'art. 35 della LR 65/2014” – INTEGRAZIONI – Parere

**Proponente:** ICET IMMOBILIARE S.R.L.

Richiamata la nostra richiesta integrazioni del 20/12/2019 (Prot. SISPC n. 119818/2019), è stata esaminata la documentazione trasmessa ad integrazione in data 13/02/2020 (Prot. SISPC n. 26539/2020) e ad integrazione volontaria il 23/02/2020 (Prot. SISPC n. 31377/2020).

Si prende atto che all'interno della lettera di trasmissione delle integrazioni da parte del SUAP (Prot. SISPC n. 26539-2020) risulta affermato come concluso il procedimento di verifica assoggettabilità a VAS, con specifico provvedimento di esclusione (Determinazione n°1 del 08/01/2020).

Esaminata tutta la suddetta documentazione integrativa, con il contributo della UFS PISLL zona Sud-Est, si ritiene che il proponente abbia dato risposta alle richieste formulate dalla scrivente Azienda USL e, pertanto, si esprime **parere favorevole** al progetto di ampliamento proposto (come rappresentato nell'elaborato "SUAP Variante-Tavola 12 Sostitutiva") e alla contestuale variante agli strumenti urbanistici, con la seguente prescrizione:

- Tenuto conto del livello della falda e vista la mancanza di informazioni circa la natura delle fondazioni (superficiali/profonde) del nuovo fabbricato, preliminarmente all'inizio dei lavori dovrà essere valutato l'eventuale impatto indotto dall'opera sulla falda, a fronte della potenziale interferenza tra questa e le fondazioni. Conseguentemente dovranno essere adottate tutte le eventuali misure necessarie per prevenire la contaminazione delle acque sotterranee.

Si richiede l'invio del provvedimento sopra citato di esclusione dal procedimento di VAS per la variante in progetto.

Dr. Luciano Monticelli  
U.F.C. PISLL

Dr. Vincenzo Cordella  
U.F.C. IPN

Ing. Massimo Di Giusto  
Coordinatore

Dipartimento della Prevenzione  
Via Salvanti snc  
50041 - Calenzano (FI)  
Telefono: 055/6930.430  
e-mail: [praticheambientali.firenze@uslcentro.toscana.it](mailto:praticheambientali.firenze@uslcentro.toscana.it)  
PEC: [prevenzionefirenze.uslcentro@postacert.toscana.it](mailto:prevenzionefirenze.uslcentro@postacert.toscana.it)



Azienda USL Toscana centro