



Tavarnelle Val di Pesa, 13 febbraio 2012
P.G. 1315

Al Consiglio Comunale

Rapporto del Garante della Comunicazione

Oggetto: Contestuale adozione, ai sensi del comma 4 dell'art.65 e dell'art.17 della L.R. n.1/2005, della Variante al Regolamento Urbanistico – Modifica all'area di Nuovo Impianto NI n.12 di cui all'art.99 delle NTA - scheda NI n.12 – Strada chiantigiana - Sambuca” e del Piano Attuativo presentato dalla Società “Costruzioni edili F.lli Checcucci snc”.

Lo scrivente rende di seguito il proprio rapporto, in qualità di Garante della Comunicazione nel procedimento della variante al vigente Regolamento Urbanistico e del piano attuativo in oggetto, sull'attività svolta fino ad oggi, dal procedimento di formazione della variante stessa, indicando le attività eseguite ai fini della comunicazione e dell'informazione, così come previsto dall'art. 16, comma 3, e dall'art. 20, comma 2, della legge regionale Toscana 23 gennaio 2005, n.1 – e successive modifiche ed integrazioni - relativa alle “norme di governo del territorio” nonché dall'art. 6 del Regolamento comunale del Garante.

Si premette, anzitutto, che il Garante è stato nominato con provvedimento congiunto dei Responsabili del Servizio Affari Generali e del Servizio Assetto del Territorio e che ha già redatto un primo rapporto in data 11/01/2012 prot. n.263 e che contiene quanto riportato ai seguenti punti:

a) L'ipotesi di variante e di piano attuativo è stata sottoposta alla procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S. ai sensi dell'art.22 della L.R. 10/2010 e di Valutazione Integrata prevista dall'art.11 della citata L.R. n.1/2005 e disciplinata dal regolamento regionale approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale 9 febbraio 2007, n.4/R.

b) Con delibera della Giunta Comunale n.100 del 21/11/2011 è stata attivata la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, verifica effettuata nell'ambito del processo di Valutazione Integrata. In tale atto sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, ai cui inviare il documento preliminare redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio e gli elaborati grafici di supporto, relativi ad una prima ipotesi di variante e di piano attuativo, elencati nella citata delibera di Giunta.

Tali atti sono stati pertanto inviati ai seguenti Enti, in data 30/11/11 (prot. n.11132 del 25/11/11 Raccomandata AR e PEC):

- Regione Toscana – Giunta Regionale – settore Sperimentazione e Apporti Collaborativi per gli strumenti della pianificazione delle province e dei comuni;

- Regione Toscana- Ufficio Tecnico del Genio Civile – Area Vasta Firenze, Prato, Pistoia e Arezzo;

- Provincia di Firenze;

- Azienda U.S.L. n°10;

- A.R.P.A.T. Servizio Provinciale di Firenze;

- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Firenze.

c) Nel termine di trenta giorni dall'invio del documento preliminare agli Enti in materia ambientale precedentemente elencati, sono pervenute le seguenti comunicazioni:

-Prot. n. 11930 del 23/12/2011, inviata dall'Azienda USL n.10 - Gruppo Interdisciplinare SUAP, con nota del 9/12/2011 prot. n.147/2011;



COMUNE DI TAVARNELLE VAL DI PESA

PROVINCIA DI FIRENZE

Il Garante della comunicazione

- Prot. n. 11579 del 12/12/11, inviata dal Dipartimento provinciale ARPAT di Firenze, con nota del 6/12/2011 prot. n.82334.

d) Sono stati richiesti ulteriori pareri agli Enti gestori dei servizi pubblici (Safi/Quadrifoglio spa, Toscana Energia spa, Publiacqua spa, Enel spa e Telecom Italia spa) e alla Provincia di Firenze settore viabilità con raccomandate AR del 3/2/2011 (prot. n.1158) e successivo sollecito del 1/12/2011 (prot. n.11328). In riferimento a tali richieste sono pervenute le seguenti comunicazione e/o pareri:

- prot. n.1896 del 22/02/2011, inviata dalla Enel spa - Divisione infrastrutture e reti con nota del 18/2/2011 prot. n.0270151;
- prot. n. 2635 del 11/03/2011, inviata dalla Provincia di Firenze - Dipartimento II Lavori Pubblici con nota del 7/3/2011 prot n.0101956/2011;
- prot. n.4997 del 11/5/2011, inviata dalla Provincia di Firenze - Dipartimento II Lavori Pubblici con nota del 5/5/2011 prot. n.0185104/2011;
- prot. n.11984 del 27/12/2011, inviata dalla Quadrifoglio spa - Servizi Ambientali area Fiorentina con nota del 19/12/2011 prot. n.0053232.
- prot. n.11988 del 27/12/2011, inviata dalla Telecom Italia - AOA/Centro Ad PM Focal Point Lottizzazione con nota del 22/12/2011 prot. n.717431;

e) Sono state inoltre attivate le forme di partecipazione previste all'art.12 del DPRG 4/R al procedimento della Valutazione Integrata. Infatti la delibera della Giunta Comune n.100 del 21/11/2011, il documento preliminare e gli elaborati dell'ipotesi di variante e del piano attuativo sono stati depositati all'Albo on Line del Comune dal 1 dicembre 2011 al 28 dicembre 2011.

I processi di partecipazione effettuati sono i seguenti e sono stati resi noti alla cittadinanza mediante avviso pubblico depositato all'Albo del Comune:

- 1) è stato pubblicato del documento preliminare sul sito internet del Comune di Tavarnelle Val di Pesa, dal 1 dicembre 2011 al 28 dicembre 2011, corredato da grafici esplicativi che rendano facilmente percepibile la natura e la portata dell'intervento anche ai non addetti ai lavori;
- 2) è stato messo a disposizione del pubblico un indirizzo di posta elettronica e l'indirizzo di posta certificata cui inviare gli eventuali contributi ed integrazioni alla valutazione, oltre alla possibilità di inviare gli stessi tramite posta o direttamente all'ufficio URP del comune, dal 1 dicembre 2011 al 28 dicembre 2011;
- 3) è stato reso fruibile la conoscenza del procedimento e degli atti presso l'area tecnica-urbanistica ed edilizia privata.

f) Nel termine previsto per la valutazione integrata, con scadenza il 28 dicembre 2011, non sono pervenute valutazioni o suggerimenti, nelle forme ammesse e sopra riportate.

Successivamente alla data del primo rapporto, in riferimento agli ulteriori pareri richiesti agli Enti gestori dei servizi pubblici, sono pervenute le seguenti comunicazioni:

- prot. n.1126 del 6/02/2012, inviata dalla Toscana Energia spa - con nota del 30/01/2012 prot. n.3761;
- prot. n.1224 del 8/02/2012, inviata dalla Publiacqua spa - con nota del 31/01/2012 prot. n.1903.

Garante della Comunicazione
F.to Dr.ssa Angela Mori